

Geldermalsen prijslijst



05-nov-18

13 woningen Fase 3

Bwnr.	Woningtype				GBO in circa m ²	Bouwvol in circa m ³	kavel in circa m ²	Ligging tuin	V.O.N. prijs
33	De Parklander	Dwarskap	Vrijstaand	garage	172	650	494	zuid	€ 639.900
34	De Hoflander	Langskap	2 ^{de} kap	garage	150	595	317	zuid	€ 443.900
35	De Lingelander	Langskap	2 ^{de} kap	garage	150	595	294	zuid	€ 441.900
36	De Hoflander	Langskap	2 ^{de} kap	garage	150	595	302	oost	€ 404.900
37	De Lingelander	Langskap	2 ^{de} kap	garage	150	595	291	oost	€ 401.900
38	De Lingelander	Langskap	2 ^{de} kap	garage	150	595	284	oost	€ 398.900
39	De Hoflander	Langskap	2 ^{de} kap	garage	150	595	295	oost	€ 402.900
40	De Scheggelander	Dwarskap	2 ^{de} kap	garage	168	610	303	noord	€ 469.900
41	De Waardelander	Langskap	2 ^{de} kap	garage	158	595	327	noord	€ 449.900
42	De Vrijlander	Dwarskap	Vrijstaand	garage	168	640	476	noord	€ 592.900
43	De Vrijlander	Dwarskap	Vrijstaand	garage	168	640	417	zuid	€ 599.900
44	De Hoflander	Langskap	2 ^{de} kap	garage	150	595	322	zuid	€ 448.900
45	De Lingelander	Langskap	2 ^{de} kap	garage	150	595	332	zuid	€ 452.900

Koopsom vrij op naam, inbegrepen in de koop- en aanneemsom

De koop-/aanneemsom van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de volgende kosten in de koop- en aanneemsom zijn inbegrepen:

- grondkosten
- bouwkosten
- legeskosten
- makelaars- c.q. verkoopkosten
- notariskosten voor de leveringsakte

Niet inbegrepen in koop- en aanneemsom:

- financieringskosten
- notariskosten voor de hypotheekakte
- bouw- c.q. grondrente en renteverlies tijdens de bouw
- aansluitkosten voor telefoon en kabeltelevisie
- kosten voor eventueel meer- en/of minderwerk

Maten

De genoemde woonoppervlakten in vierkante meter betreffen netto gebruiksoppervlakten (GBO). Op verdiepingen met een kap tot de "1,50 cm-lijn". Alle opgegeven maten dienen ter indicatie. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Deze prijslijst is met zorg samengesteld en verkoper behoudt zich altijd het recht voor om de prijslijst aan te passen.